

Osnabrück, das heißt: offen, sozial, vielseitig, naturverbunden, überraschend, bodenständig, attraktiv, überschaubar, wachsend – eben Lebensqualität auf den ersten und zweiten Blick! Fast 170.000 Einwohner fühlen sich hier zu Hause – und als Teil einer Stadt, die glücklich macht.

Als Arbeitgeberin setzen wir Schwerpunkte auf Vielfalt und Verlässlichkeit, Kollegialität und Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Wir sagen stolz: »Wir sind bei der Stadt!« – und freuen uns auf Sie als neue Kollegin und neuen Kollegen.

Wir suchen:

## **Architekten / Ingenieure (m/w/d) für die Entwicklung klimaneutraler Gebäude im Eigenbetrieb Immobilien- und Gebäudemanagement, Fachdienste Hochbau und Technische Betriebe**

### **Die Stelle auf einen Blick:**

Stellenumfang: Es handelt sich um drei Vollzeitbeschäftigungen mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von jeweils 39 Stunden. Die Stellen können grundsätzlich bei sich einander ergänzenden Arbeitszeiten mit Teilzeitkräften besetzt werden.

Befristung: Es handelt sich um unbefristete Stellen.

Einstellungszeitpunkt: Zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Stellenwert: EG 11 TVöD

Bewerbungsfrist: 6. April 2025

### **Ihre Aufgaben:**

- Konzipieren und Entwickeln klimaneutraler Gebäudekonzepte in enger Zusammenarbeit mit Fachingenieuren und Bauherren (m/w/d)
- Bedarfsanalyse und Schaffen von maßgeschneiderten Lösungen für jedes Projekt
- Technische Analyse und Bewertung von Baumaterialien und –systemen, die den höchsten Nachhaltigkeitsstandards entsprechen
- Vermitteln von Know-how und Verantwortung an das Projektteam, um eine nachhaltige Umsetzung zu gewährleisten
- Überwachen der Einhaltung von Nachhaltigkeitsstandards während der Projektumsetzung
- Fördern einer visionären, klimafreundlichen Zukunft im Planungs- und Bauwesen durch Schulungen
- Bauliche Umsetzung sowie Planung kleinerer und größerer Maßnahmen, LP 01-08 HOAI
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion und Projektleitung bei großen Sanierungsaufgaben mit externen Planungsbeteiligten

## **Ihr Profil:**

Sie verfügen über ein abgeschlossenes technisch-ingenieurwissenschaftliches Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Versorgungstechnik, Energie- und Gebäudetechnik oder einer vergleichbaren Fachrichtung im Sinne des Aufgabenprofils.

Des Weiteren erwarten wir:

- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Nachhaltigkeit, Energiemanagement und Baustofftechnologie
- Mehrjährige Erfahrung in der Entwicklung und Konzeption klimaneutraler Gebäude
- Visionäre, innovative Denkweise und Fähigkeit, Trends im Bereich Nachhaltigkeit zu erkennen und zu nutzen
- Überzeugungskraft und Verhandlungsgeschick im Umgang mit Bauherren und Fachingenieuren
- Teamfähigkeit und Zuverlässigkeit
- Führerschein Klasse B sowie die Bereitschaft zum Einsatz des privaten PKW für dienstl. Zwecke
- Bereitschaft zur beruflichen Fortbildung
- (Mehrjährige) Berufserfahrung im o.g. Aufgabenbereich ist wünschenswert

## **Unser Angebot:**

- Vielfältige fachliche Aufgaben in einem kollegialen Umfeld
- Verlässliche Arbeitsbedingungen und ein gestaltbarer Arbeitsplatz
- Tarifliche Eingruppierung inklusive der zusätzlichen Vorteile des TVöD, wie beispielsweise Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung (VBL) und leistungsorientierte Bezahlung
- Zuschuss zum Jobticket oder Deutschlandticket
- Individuelle Arbeitsplatzmodelle und an Lebensphasen orientierte Arbeitszeitvereinbarungen, wie mobiles Arbeiten/Home Office
- Eine anerkannte Personalentwicklung mit attraktiven Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein ausgeprägtes Gesundheitsmanagement (u.a. Firmenfitnessprogramm, E-Bike-Leasing)

Eine Übersicht zu den Benefits der Stadt Osnabrück finden Sie [hier](#).

## **Kontakt:**

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne Herr Jaeckel, Fachdienstleitung Technische Betriebe, Telefon 0541/323-4469.

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Griese, Fachbereich Personal und Organisation, Telefon 0541/323-3617 zur Verfügung.

Wir fördern die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Deshalb begrüßen wir Bewerbungen von allen Menschen unabhängig ethnischer Herkunft, Geschlecht, Alter, Religion oder Weltanschauung, Behinderung und sexueller Identität.

Die vollständige Stellenausschreibung finden Sie [hier](#).